

NASZ REGION

D O L N O Ś L Ą S K I



nr 29 - LISTOPAD 2011

Nakład 40 000

WAŁBRZYCH/ŚWIDNICA

ŚWIEBODZICE / SZCZAWNO-ZDRÓJ / DZIERŻONIÓW / BIELAWA / STRZEGOM

ŚWIĘTUJ W NAJLEPSZE!
Szczegóły oferty wewnątrz numeru na stronie 5.

WBK | Bank Zachodni WBK

NOWY DOM
ŚWIEBODZICE
UL. KOŚCIUSZKI
wiecej str. 9

Bankructwo Wałbrzych!

Wałbrzych utracił płynność finansową
- 200 milionów zadłużenia miasta, kolejne 207 milionów poręczeń kredytów w spółkach gminnych. Bankructwo polityki mieszkaniowej, upadłość MPK, tragiczna sytuacja w wodociągach.

WIĘCEJ NA STR. 3

Jak zostać legalną nianią?

Opieka nad dziećmi może być nowym zawodem, za który niania otrzyma emeryturę. Dla rodziców zawarcie umowy staje się gwarantem do określenia warunków współpracy, w ramach której mogą dochodzić swoich ewentualnych roszczeń przed sądem.

Od 1 października 2011 istnieje możliwość zatrudnienia niani do sprawowania opieki nad dziećmi w wieku od 20 tygodnia życia do 3 lat.

Nianią może zostać każdy (osoba nie-spokrewniona, ciocia, babcia, pełnoletnie rodzeństwo) poza rodzicem dziecka nawet gdy samotnie wychowuje dziecko. Przyszła niania musi mieć aktualne badania sanitarno-epidemiologiczne.

Z nianią należy zawrzeć w formie pisemnej umowę uaktywniającą, gdzie stosuje się przepisy o zleceniu. Powinna ona zawierać takie informacje jak:

- strony umowy (imiona i nazwiska rodziców oraz niani);
- cel umowy oraz obowiązki niani;
- czas i miejsce sprawowania opieki;
- okres zawarcia umowy;
- wysokość wynagrodzenia oraz termin i sposób wypłaty;
- warunki i sposób dokonywania zmian oraz rozwiązania umowy.

Zgłoszenie do ZUS – rodzice zobowiązani są do wykonywania obowiązków jako płatnika składek, nawet gdy często nie będzie musiał opłacać żadnych składek do ZUS. W ciągu 7 dni od rozpoczęcia wykonywania opieki należy wypełnić i dostarczyć do ZUS:

- ZUS ZFA zgłoszenie jednego z rodziców jako płatnika składek
- ZUS ZUA zgłoszenie niani do ubezpieczeń społecznych (emerytalne, rentowe, wypadkowe oraz dobrowolne chorobowe) i zdrowotnemu
- ZUS ZZA zgłoszenie niani tylko do ubezpieczeń zdrowotnych, gdy jest już gdzie indziej zatrudniona

Po zgłoszeniu niani do ZUS rodzic (płatnik) musi rozliczać składki, ale nie zawsze musi cokolwiek płacić. Budżet państwa pokrywa obowiązkowe składki (emerytalne, rentowe, wypadkowe, zdro-

wotne) w 100 % od wynagrodzenia minimalnego (2011 – 1386,- zł, 2012 – 1500,- zł brutto). Gdy kwota wynagrodzenia jest wyższą różnicę składek pokrywa płatnik oraz niania. Ubezpieczenie chorobowe jest dobrowolne i to rodzic zobowiązany jest do potrącenia jej z pensji i wpłacenia do ZUS.

Składki są sfinansowane tylko w przypadku gdy:

- niania została zgłoszona do ZUS
- rodzice są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę, umowy zlecenia, prowadzi własną działalność gospodarczą lub współpracują;
- dziecko nie jest umieszczone w żłobku lub nie jest sprawowana inna opieka.

Fundusz Pracy oraz Fundusz Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych nie jest obowiązkowy, czyli po roku zatrudnienia nie przysługuje zasiłek dla bezrobotnych.

Podatek dochodowy pokrywa niania raz w roku lub co miesiąc. Liczy się go tak jak przy umowie zlecenia z 20% kosztami uzyskania przychodu, przy pensji 1.386,- zł wynosi on 200,- zł. Rodzice nie składają żadnych deklaracji. Niania sama wykazuje w zeznaniu rocznym uzyskany przychód jako inne źródła.

Jak widać nowe przepisy nakładają dużo formalności i nie powodują szeroko otwartych drzwi do wychodzenia z szarej strefy wszystkich, którzy chcą pracować legalnie jako niania. W wielu przypadkach pojawiają się trudności, które spowodują brak możliwości korzystania z nowej ustawy np. gdy jeden z rodziców pracuje na umowę o dzieło lub dziecko skończyło trzy lata. W tych przypadkach nie przysługuje rodzicom możliwość skorzystania z nowej ustawy. W innym przypadku może stracić niania, i tak na przykład, gdy przekroczone jest mi-



nimalne wynagrodzenie, to rodzice muszą już odprowadzić składkę ZUS od tej różnicy. Nie zawsze rodzice będą chcieli ponosić dodatkowe koszty i może się okazać, że kwota powyżej minimalnego wynagrodzenia może już wędrować do niani „pod stołem” na czym straci niania w przyszłości na swojej emeryturze. Pomimo wielu kontrowersji wokół ustawy to jednak może ona stać się częściowym rozwiązaniem dla osób pracujących do tej pory w szarej strefie jako niania. Od października korzystając z tych przepisów, można traktować opiekę nad

dziećmi jako zawód i w przyszłości korzystać z emerytury lub dorobić sobie do emerytury.

Dla rodziców, pomimo wielu formalności jest również korzyść z podpisanej umowy z nianią. Umowa daje rodzicom możliwość dochodzenia swoich roszczeń w drodze sądowej od niani, która zapisów umowy nie przestrzegала.

Magdalena Grądyś
specjalista
d/s księgowości

Nowy inkubator dla szpitala w Dzierżoniowie

Szpital Powiatowy w Dzierżoniowie otrzymał nowy inkubator dla noworodków. Oficjalne przekazanie sprzętu, wartego ok 60 000zł odbyło się 4 listopada w obecności samorządowców.

Prezent подарowany został przez Wielką Orkiestrę Świątecznej Pomocy. Dzięki tej darowiźnie szpital posiada już trzeci inkubator. Prezes Szpitala Powiatowego Dariusz Brzeziński dziękował za pomoc, w swojej wypowiedzi podkreślał, że służba zdrowia znajduje się w trudnej sytuacji. NFZ zalega szpitalowi jeszcze kwotę 3,5 mln zł za nadwykonania, a przecież w ramach tych czynności ratowaliśmy życie i zdrowie pacjentów. Dlatego każda taka akcja spotyka się z naszą wielką wdzięcznością.

Podarowany inkubator będzie służył do ratowania życia noworodkom.

Inkubator stosuje się w medycynie

jako pomieszczenie dla niemowlaków, zwłaszcza tych przedwcześnie urodzonych. Zadaniem urządzenia jest wytwarzanie mikroklimatu o odpowiedniej temperaturze, wilgotności oraz składzie atmosfery.

W przypadku, gdy dziecko urodzi się przed ukończeniem 22 tygodnia ciąży, poród oznacza poronienie. Jeżeli dziecko urodzi się przed 32 tygodniem ciąży, to uznawany jest jako skrajne wcześniactwo. W szpitalach polskich odnotowują się ok 7% wczesnych porodów, w tych przypadkach inkubator dla niemowlaka jest niezbędny.

Elma

POŻYCZKI GOTÓWKOWE

- ✓ bez zbędnych formalności, dla osób zadłużonych
- ✓ na dowolny cel, dla osób fizycznych i firm
- ✓ nawet do 5 mln. zł

PRZYKŁADOWE RATY POŻYCZEK	25 tys. zł rata 155,27 zł
	75 tys. zł rata 465,80 zł
	150 tys. zł rata 931,67 zł
	300 tys. zł rata 1863,19 zł

WIELE BANKÓW NOWE MOŻLIWOŚCI

IDEAFINANSE ul. Broniewskiego 65C, 58-309 Wałbrzych, tel: 746648385
www.ideafinance.com.pl

NASZ REGION DOLNOŚLĄSKI

Siedziba: ul. Niepodległości 114,
58-303 Wałbrzych

Redaktor naczelny: Dariusz Gustab
Biuro Ogłoszeń: tel. 604 05 86 85
e-mail: gazeta.naszregion@wp.pl

Redaguje zespół

Skład: TPNET - www.pawezka.pl
Druk: Drukarnia

Polska Presse Bielany Wrocławskie - Wrocław

Kontakt z redakcją: forumpolskie@wp.pl
Redakcja nie odpowiada za treść reklam

Bankructwo Wałbrzyska!

Dokończenie ze str. 1

Od 2010 roku zmniejszyła się w mieście liczba podmiotów gospodarczych o 315, dramatycznie spadły wpływy do budżetu z podatków PIT i CIT. Coraz więcej mieszkańców musi być lokowana w domach pomocy społecznej, tylko w 2010r gmina wydała 4 miliony zł na ten cel.

Wałbrzych stanął na skraju bankructwa, zadłużenie miasta sięga 56%, nie licząc poręczeń kredytów bankowych spółek miasta. Jeżeli zadłużenie do końca tego roku sięgnie 60%, to miastem może zacząć administrować już nie prezydent lecz zarząd komisaryczny wprowadzony przez Regionalną Izbę Obrachunkową. Obecnie miasto funkcjonuje tylko dzięki kredytom z rachunku bieżącego i nie ma szans by go wyzerować w bieżącym roku obrachunkowym.

Dodatkowymi wydatkami dla kasy miasta stanowi 19 milionów spłaty niesłusznie pobranego podatku od Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. oraz 10 milionów dla Agencji Nieruchomości Rolnych w ramach zawartej umowy za złamanie warunków umowy. Nie wiadomo, czy do tego nie trzeba będzie dodać kilka milionów odszkodowania dla prywatnego właściciela gruntów zdewastowanych przez „biedaszyby”, który swoich praw dochodzi na drodze sądowej.

Zaplanowane wpływy do budżetu na 2011r. były mocno przefantazjowane, już po III kwar-

tale widać wyraźnie, że wałbrzyski budżet to bardziej koncert życzeń niż coś realnego. Najprawdopodobniej te przewartościowane zapisy dotyczące wpływów do budżetu były potrzebne do zaciągania nowych kredytów. Być może dlatego na fotelu skarbnika gminy, pomimo wysokich zarobków, niewiele osób chciało zasiąść.

Dobra sytuacja miasta była jeszcze w latach 2007-2008. Po tym okresie gmina zaczyna wpadać w korkociąg zadłużenia. W roku 2010 Wałbrzych ma już deficyt w wysokości 34 milionów, mimo tego w dalszym ciągu władze zadłużają miasto. Optymistyczna wersja założeń na rok 2012, to deficyt w kwocie 60 milionów.

Założenia są oparte na planowanych ostrych cięciach w wydatkach oraz na maksymalizacji pozyskiwaniu dochodów do budżetu miasta. Nie trudno się domyślić, że 2012r to rok podwyżek dla mieszkańców wszystkich co się tylko da. Bez wątpienia pieniądze te nie pójdą na inwestycje tylko na spłacanie części długów.



Wałbrzych coraz bardziej upada, w stosunku do roku 2010 ubyło 315 podmiotów prowadzących działalność gospodarczą, a na szybach wystawowych wielu lokali użytkowych można zobaczyć kartkę z napisem „sprzedam-wynajmę”. Dramatycznie też spadają wpływy do budżetu miasta z tytułu podatków PIT i CIT. Porównując wskaźnik dochodów podatkowych na 1 mieszkańca przegrywamy nawet ze Szczawnem-Zdrój.

Tymczasem trwa efekt kuli śnieżowej w kwestii ubywania mieszkańców. Najprawdopodobniej w roku 2011 liczba mieszkańców Wałbrzyska pomniejszyła się ok 1500 osób. Wszystko wskazuje na to, że już nie 120 tys. ale

115 tys. będzie liczbą osób zamieszkujących w nasze miasto. Przyczyna tego stanu rzeczy są masowe wyjazdy ludzi młodych, najczęściej dobrze wykształconych oraz wymieranie starszego pokolenia.

Bezrobocie w samym mieście to ponad 13%, w powiecie sięga 18%

Biorąc pod uwagę obecne dane mikroekonomiczne oraz zapowiadane kolejne globalne zawirowania ekonomiczne, można zakładać, że ilość bezrobotnych będzie dynamicznie wzrastać.

Wałbrzych wydaje ok 65 milionów rocznie na pomoc społeczną. Tylko w 2010 roku z tej pomocy skorzystało 13 149 osób. Najczęściej występujące przypad-

ki dotyczące pomocy społecznej to bezrobocie, niepełnosprawność i długotrwałe choroby.

Gmina również opłacała w 2010r koszty pobytu w domach pomocy społecznej 172 osobom, a dla porównania w 2006 roku było ich 93. Tylko w 2010 r. miasto kosztował 4 miliony zł pobyt osób starszych w domach opieki społecznej, a przecież są tam kierowane tylko osoby w zupełnie skrajnych przypadkach. O sytuacji wielu wałbrzyszan można się tylko domyślać, chociażby na podstawie ich zaległości z tytułu czynszu, gdzie ogólna kwota sięgnęła zadłużenia na ok 85 milionów.

Podstawa w zatrudnieniu to market lub fabryka w Strefie Ekonomicznej, miasto zostało mocno wyjąłowane z innych podmiotów gospodarczych, tych większych można policzyć na palcach jednej reki.

Być może, że rok 2011 nie będzie jeszcze rokiem, gdzie prezydenta zastąpi komisarz. Takiego cudu może dokonać dobry skarbnik, gdzie odpowiednio poppisuje cyferki do odpowiednich rubryczek, a wcześniej radni przegłosują uchwały, w których poprzemieni się różnego rodzaju kwoty. Ale to wcale nie zmieni faktycznej sytuacji miasta w roku następnym, pomijając, że dalej będzie rządził prezydent a nie komisarz. Jednak w przypadku, gdy coś nadzwyczajnego się stanie np. jedna z wałbrzyskich spółek nie zdoła spłacać rat kredytu a zadłużenie spadnie na gminę to wytężony umysł skarbnika miasta nic już nie pomoże. Wałbrzych będzie oficjalnym bankrutem.

Dariusz Gustab

Nadzwyczajna sytuacja Wałbrzyska znalazła swój obraz w Raporcie o stanie Miasta z dnia 27.10.2011r opublikowanego na stronie Urzędu Miasta Wałbrzyska. Raport dla naszej gazety komentuje pan prof. dr hab. Stanisław Dolata, profesor nadzwyczajny w Uniwersytecie Opolskim (Wydział Ekonomiczny, Zakład Finansów i Rachunkowości)

Raport o stanie Miasta Wałbrzyska i jego plan rozwoju przygotowany przez władze miasta, jest przeznaczony dla ogólnego odbiorcy, a w konsekwencji sygnalizuje problemy oraz wskazuje ogólnie kierunki i sposoby ich rozwiązania.

Przedstawiona w raporcie diagnoza finansów gminy Wałbrzyska wskazuje na wielkie problemy finansowe z jakimi już boryka się i w przyszłości będzie się borykała gmina.

Wskazane środki zaradcze nakreślają prawidłowy kierunek działań mających na celu uzdrowienie sytuacji finansowej gminy. Niestety ogólny charakter raportu utrudnia jego szczegółową ocenę.

W zaprezentowanych w raporcie kierunkach poprawy brak jest konkretów, a więc:

- o ile podniesione zostaną podatki i opłaty o których wysokości w pewnym zakresie decyduje rada gminy, jakie są w możliwość tym zakresie i czy w ogóle są;
- jaką formę przybierze zwiększanie dochodów z majątku gminy i jakie dochody i z jakich tytułów są spodziewane;
- jakie rozmiary będzie miała redukcja zatrudnienia w jednostkach budżetowych i gminnych zakładach budżetowych i w których;
- w jakim zakresie zmniejszone zostaną wydatki na pomoc społeczną, i czy jest to możliwe a jeżeli tak to w jakich dziedzinach;
- czy możliwe jest wycofanie się z poręczeń i gwarancji i z których, i jakie korzyści to przyniesie;

- z których inwestycji można zrezygnować a które przesunąć na lata następne a przede wszystkim brak jest oceny konsekwencji tych działań dla rozwoju miasta.

Tego typu pytania w stosunku do raportu można mnożyć.

Przedstawiony w raporcie zarys projektu budżetu na 2012 r. zakłada wzrost wydatków w stosunku do 2011 r. (w grupie wydatków bieżących przy jednoczesnym zmniejszeniu wydatków majątkowych) i spadek dochodów ogółem. Oznacza to, iż deficyt w 2012 r. będzie ponad dwukrotnie wyższy niż w 2011 r. Sfinansowanie tego deficytu kredytem spowoduje w tym roku wzrost jedynie kosztów obsługi długu. Natomiast charakter wydatków finansowanych z kredytu nie wygeneruje w latach następnych zwiększonych dochodów a na pewno zwiększy rozchody w związku z koniecznością jego spłaty, co ograniczy w latach następnych możliwości w zakresie zwiększania wydatków tak bieżących jak i majątkowych. Sytuacja może okazać się jeszcze trudniejsza niż wynika to z projekcji przedstawionych w raporcie, gdyż nie ma gwarancji, iż zaplanowane oszczędności w wydatkach bieżących zostaną osiągnięte, a tym samym pozwolą na ich utrzymanie na zaplanowanym poziomie w 2012 r. i w latach następnych.

Na podstawie informacji i danych zawartych w raporcie można stwierdzić, iż konstrukcja projektu budżetu gminy Wałbrzyska na 2012 r. pozornie jedynie poprawi jej sytuację finansową w tym roku, ale zapewne skomplikuje ją jeszcze bardziej w latach następnych.

Prof. dr hab. Stanisław Dolata
Opole, dnia 7 listopada 2011 r.

Świdnicki łącznik do autostrady A4

Świdnica testuje nowy łącznik do autostrady, droga posiada unikatową w Polsce betonową powierzchnię, kosztowała 110mln zł. Świdniczanie mogą teraz szybciej przemieszczać się do Wrocławia.

Zgoda buduje

Drogą po raz pierwszy oficjalnie przejechały samochody 26 października. Powstała w ramach wspólnego projektu sześciu jednostek samorządowych, które wyłożyły 50% pieniędzy a druga połowa środków pochodziła z funduszy unijnych

w ramach Działania 3.1 Infrastruktura drogowa w Priorytecie 3 Rozwój Infrastruktury transportowej na Dolnym Śląsku („Transport”). Kiedy projekt powstawał kilka lat temu, Wałbrzych też był zaproszony do tego projektu ale propozycja nie była zainteresowana. Gdyby jed-

nak wtedy prezydent Wałbrzycha powiedział tak, w projekcie znalazłby się Wałbrzych oraz Świebodzice a to spowodowałoby, że łącznik do autostrady A4 znalazłby się blisko Wałbrzycha. Negatywna decyzja ówczesnego prezydenta Wałbrzycha spowodowała, że

kierowcy zostali bez alternatywy, jadąc z Wałbrzycha do autostrady muszą jechać przez Strzegom starą drogą lub na Wrocław. A tymczasem Świdnica, która korzysta z przywilejów położenia bliżej Wrocławia została wyposażona w jeszcze jedną drogę, dzięki której ułatwiono kierowcom przemieszczanie się do Wrocławia, w kierunku granicy niemieckiej lub całej Polski. Wałbrzych stracił swoją szansę, nie prędko nadarzy się podobna okazja, a o budowie innej drogi w kierunku Wrocławia można tylko pomarzyć. Trzeba zatem powiatowi świdnickiemu przyznać, że przygotowanie tego projektu i sama realizacja to nie mały sukces samorządowców, którzy potrafili się porozumieć i wyłożyć spore kwoty. Nowy łącznik to trasa licząca w sumie 13 km, posiada 4 obiekty inżynierskie: 2 wiadukty, most i estakadę oraz 3 ronda i dodatkowo przejazd nad drogą, obsługujący ruch rolny. Cała inwestycja kosztowała 110mln zł.

Kierowcy cieszą się ale też krytykują

Jenak u kierowców świdnickich optymizmu nadmiernego nie widać z powodu udostępnienia im nowej drogi. Kiedy pytaliśmy o opinie mówili co prawda o komforcie jazdy ale pojawiła się też krytyka. *Oznaczenie wjazdu do łącznika od strony głównej drogi 35 jest nieczytelne, nawet można powiedzieć, że go w ogó-*

le nie ma. Kierowcy spoza Świdnicy nie mają szans trafić do łącznika, inne oznaczenia na samym łączniku też mogłyby być czytelniejsze. Zdaniem innego kierowcy brak pobocza na drodze jest nieporozumieniem, bo jak twierdzi „wywalanie takiej kasy na nową drogę bez pobocza to jakiś żart”. Niestety coś w tym jest, bo na tej drodze były już dwa wypadki w tym jeden śmiertelny. Kolejny kierowca wskazuje też na bezpieczeństwo - Zaczętem korzystać z tej drogi i o zgrozo dzikie zwierzęta tu hasają jak na pastwisku, trzeba naprawdę uważać, czemu nie postavili tu siatki po obu stronach drogi? Rzeczywiście siatka byłaby tu bardzo potrzebna, bo droga usytuowana jest w polach a to naturalny teren gdzie szukają pożywienia dzikie zwierzęta, do niedawna były tam bezpieczne. Wielu kierowców również czuje się trochę rozczarowana, bo jak głośno zapowiadano, że będzie to łącznik do autostrady A4, to tymczasem z tej drogi bezpośrednio wjazdu na autostradę nie ma. Nowa droga łączy się tylko ze starą drogą do autostrady do strony Strzegomia. Z punktu widzenia kierowców ze Świdnicy, mogą stawiać poprzeczkę jeszcze wyżej swoim władzom, z punktu widzenia wałbrzyskich kierowców nie mogą oni nawet śnić o takiej drodze. Stan dróg i jakość utrzymania ich w obu miastach różnią się zasadniczo.

DAG



Przeciw kłusownikom na Dolnym Śląsku

7 listopada 2011 roku Wojewoda Dolnośląski podpisał porozumienie z trzema instytucjami: Komendą Wojewódzką Policji we Wrocławiu, Dyrekcją Regionalną Lasów Państwowych we Wrocławiu oraz Okręgowymi Zarządami Polskiego Związku Łowieckiego z terenu Dolnego Śląska. Wszystkie trzy dokumenty miały jeden cel – zwalczanie i przeciwdziałanie kłusownictwu.

Kłusownictwo w Polsce to wciąż duży problem. Także na terenie naszego województwa zdarzają się przypadki kłusownictwa oraz handlu nielegalnie odstrzeloną zwierzyną. Aby ukrozić ten proceder Aleksander Marek Skorupa wraz z Komendantem Dolnośląskiej Policji Zbigniewem Maciejewskim, dyrektorem Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych we Wrocławiu Jerzym

Łokietkiem oraz przedstawicielami zarządów Okręgowych Polskich Związków Łowieckich podpisali porozumienia, które pozwolą na stopniowe eliminowanie kłusownictwa na Dolnym Śląsku.

W dokumentach wszystkie trzy strony zobowiązują się do wspólnej walki z kłusownictwem i jego następstwami. Pomóc mają w tym między innymi wspólne patrole Policji z Państwową

Strażą Łowiecką oraz wspólne akcje zwalczające i zapobiegające szkodnictwu łowieckiemu i przyrodniczemu. Aby skutecznie walczyć z kłusownictwem połączone służby zobowiązały się również do wspólnego korzystania z posiadanego sprzętu i wyposażenia na potrzeby prowadzenia działań kontrolnych.

Porozumienia podpisano na czas nieokreślony i obowiązują one na terenie całego województwa dolnośląskiego.

źródło: www.duw.pl



Oszuści internetowi

Wrocławscy policjanci zatrzymali dwie osoby podejrzane o oszustwa internetowe. Sprawcy wyłudziły od kilkunastu osób z terenu całej Polski łączną kwotę ponad 7 tysięcy złotych. Za tego typu czyn grozi kara do 8 lat pozbawienia wolności.

Funkcjonariusze Wydziału do Walki z Przestępczością Gospodarczą Komendy Miejskiej Policji we Wrocławiu zatrzymali 26 - letniego mężczyznę

oraz 22 - letnią kobietę, podejrzanych o oszustwa internetowe. Sprawcy, działając wspólnie i w porozumieniu, w celu osiągnięcia korzyści majątkowej w okresie od października do listopada 2011 roku, za pośrednictwem jednego z portali aukcyjnych wielokrotnie doprowadzili do niekorzystnego rozporządzenia mieniem różne osoby. Sposób działania za każdym razem był podobny, podejrzani pobierali opłaty

za różnego rodzaju przedmioty wystawione na aukcji, a następnie nie dostarczali zamówionych towarów. Jak ustalili policjanci zajmujący się tą sprawą, w ten sposób oszukanych zostało 13 osób z całego kraju na łączną kwotę ponad 7 tysięcy złotych. Obecnie funkcjonariusze wyjaśniają okoliczności tej sprawy. Za oszustwo grozi kara do 8 lat pozbawienia wolności.

źródło: dolnoslaska.policja.gov.pl

R E K L A M A

ENTRACO S.P. Z.O.O.

BIURO RACHUNKOWE „NAD ZALEWEM”

Bezpłatny audyt podatkowy i księgowy

Kompleksowe usługi księgowe i biurowe dla wszystkich podmiotów

Ul. KOŚCIUSZKI 24, tel.: 75-746-61-007; tel. kom.: 790-719-793
58-400 KAMIENNA GÓRA e-mail: biuro@entraco.pl

KREDYT GOTÓWKOWY



**100 zł
W PREZENCIE**

**RATA 19 zł
ZA KAŻDY 1000 zł**

ŚWIĘTUJ W NAJLEPSZE!

W tym roku bądź najlepszym Świętym Mikołajem i spełniaj nawet te największe marzenia! Podaruj sobie i swoim najbliższym święta, o jakich marzyłeś – weź kredyt gotówkowy z niską ratą w Banku Zachodnim WBK, odbierz 100 zł w prezencie i świętuj w najlepszej!

- niska rata – 19 zł za każdy 1000 zł,
- z prezentem – z okazji świąt dostaniesz 100 zł,
- szybko – decyzję o przyznaniu kredytu podejmujemy już w 10 minut,
- **KREDYT NA KLIK** – na aktywnych klientów Banku Zachodniego WBK czeka kredyt od reki, dostępny w BZWBK24 w opcji NA KLIK – z prowizją obniżoną aż o 40%.

☎ 1 9999
bzwbk.pl



WBK

Bank Zachodni WBK

Decyzja kredytowa i oprocentowanie kredytu uzależnione są od wyniku badania zdolności kredytowej, symulacja raty dotyczy stawki 10,99%, dla której RRSO wynosi 11,73% (kwota 5000 zł, 72 równe raty). Promocja „100 zł w prezencie” trwa od 2.11.2011 r. do wyczerpania puli nagród w postaci kart prepaid, jednak nie dłużej niż do 31.12.2011 r. i dotyczy kredytów udzielanych w wysokości od 3000 zł. Szczegóły oferty, informacja o opłatach i prowizjach, oprocentowaniu oraz regulamin promocji dostępne w placówkach BZ WBK. 1 9999 - opłata za połączenie tel. wg cennika operatora. Stan na 2.11.2011 r.



monitoring
telewizja przemysłowa



kasy fiskalne
bileterki autobusowe i taksometry



czytniki kodów



SYSTEMY gastronomiczne wagi
naprawa i legalizacja



programy dla firm

konkurencyjne ceny i fachowe doradztwo | profesjonalny i szybki serwis | zakup towaru na dogodnie raty

Jesteśmy na rynku od 1997 r.

EL-VIA 58-304 Wałbrzych, ul. Andersa 187
telefon 74 846 43 83 telefon 608 30 92 89



CENTRUM JĘZYKÓW OBCYCH

PRZYJEDZIEMY DO CIEBIE



Lekcje w domu lub firmie z **bezpłatnym dojazdem** lektora już w 100 miastach w Polsce

języki:
angielski, niemiecki, francuski, hiszpański, włoski, rosyjski, Polish for foreigners

tel. 785 696 938 www.moose.pl

Sowa NIERUCHOMOŚCI **SPRZEDAMY**



ŚWIEBODZICE
3 pokoje komfortowe, 73 m²
CENA 219 000 zł
Tel. 519-121-102 - licencja nr 2410



SZCZAWNO ZDRÓJ
2 pokoje po kapitalnym remoncie, nadaje się również na lokal, 60 m² **CENA 195 000 zł**
Tel. 502-665-504 licencja nr 2410



OLSZYNEC
Dom, stan idealny
CENA 450 000 zł
Tel. 500-143-673 licencja nr 2419



Komfortowe mieszkanie na **GÓRNYM SOBIĘCINIE**
CENA 130 000 zł
Tel. 516-146-656 licencja nr 2410



Sprzedam dom do remontu z dużą działką i garażem w **CENTRUM BOGUSZOZA**
CENA 150 000 zł
Tel. 502-657-353 licencja nr 2410

BIURO NIERUCHOMOŚCI **Sowa**
www.sowa.nieruchomosci.pl

UL. SŁOWACKIEGO 5/2 (OBOK APTEKI)
58-300 WAŁBRZYCH
TEL. 74 842 12 84; 74 846 54 33
FAX. 74 666 68 14; TEL. KOM. 601 570 6210

Pożyczka 2000 zł w 24 godziny!

Bez sprawdzania historii kredytowej!

UWAGA! NOWOŚĆ!

KREDYTY Chwilówki

WAŁBRZYCH, Rynek 10
tel. 74 843 45 21
kom. 664 784 349

ŚWIDNICA, ul. Pułaskiego 8a
kom. 666 093 467

WAŁBRZYCH, Broniewskiego 77
kom. 666 093 414

DZIERŻONIÓW, ul. Rynek 22
kom. 664 782 723

www.kredyty-chwilowki.pl | infolinia: 0 801 800 107 604 95 00 95

Inwestycja w siebie zwraca się najszybciej cz. 1

Sukces, dobra praca, wysokie wynagrodzenie i kariera zawodowa, to marzenia wielu ludzi. Jednak nic samo się nie dzieje, aby iść drogą zwycięzcy trzeba inwestować w siebie. Jedną z podstawowych umiejętności potrzebnych do odniesienia sukcesu jest znajomość języka obcego. Rozmowa z Martyną Czerwik Dyrektorem Centrum Języków Obcych.

Czemu uważa Pani, że warto ponosić nakłady na naukę języka?

Żyjemy w czasach, w których nasze otoczenie jest zmienne. Stanowisko pracy nie będzie czymś stałym, każdy z nas pracę będzie zmieniać kilka razy w swoim życiu. Przy jej poszukiwaniu ważne będą nasze umiejętności. Rozwój nowej technologii przyczynia się do łamania zasad, w których odległość i kraj są przeszkodami do zatrudnienia i robienia kariery. Problemem staje się jednak komunikacja. Umiejętność komunikacji, porozumiewania się jest podstawową kwestią w odnoszeniu sukcesu zawodowego na rynku globalnym, a rynek ten przybliży się coraz mocniej do nas i niejednokrotnie zdarza się, że stanowi on już miasto, w którym żyjemy.

Coraz częściej okazują się, że jednym z wymogów na dane stanowisko pracy

w naszym mieście jest znajomość języka obcego.

Żyjemy w bardzo dużym tempie, nie zawsze wystarczy nam czasu na nasze sprawy, nie mówiąc również o racjonalnie wydawanych pieniądzach. Przecież możemy kupić sobie zestaw do nauki języka i uczyć się samemu w domu.

Nawet najlepszy zestaw nie zastąpi ćwiczeń z profesjonalistą, ale rzeczywiście, zgadzam się z tym, że trzeba szanować swój czas. Dla tego podchodzimy do naszych kursantów bardzo elastycznie. To my nieodpłatnie dojeżdżamy do domu lub wybranego miejsca i tam prowadzimy zajęcia, nasz klient swój czas zachowuje dla siebie. Koszty dodatkowo można obniżyć organizując grupę osób, a wtedy cena za lekcję rozkłada się na



wszystkich. Mała grupa uczących się daje nam możliwości dotarcia do każdego indywidualnie, każdy ma swoje tempo nauki, a gdyby z jakichś względów kursant nie mógł uczestniczyć w zajęciach, nic nie traci ponieważ zajęcia przenosimy na dowolnie uzgodniony kolejny termin.

Czy nie jest tak, że nauka języka jest jednak dla bardzo młodych ludzi, dorosli trochę źle się czują, kiedy muszą znów „zakuwać”?

Dzieci i młodzież co prawda mają bardzo dobry umysł aby uczyć się języka obcego i posiadamy specjalną ofertę do tej grupy.

Jednak zupełnie się nie zgodzę co do osób dorosłych, że jest już dla nich za późno na naukę.

żno na naukę.

Nasze doświadczenia pokazują, że w tej drugiej grupie jest również duża determinacja i wola aby nauczyć się obcego języka. Dziś prawo jazdy i obcy język jest tak oczywistą sprawą, że coraz trudniej bez nich funkcjonować.

Nasi kursanci oczekują od nas, aby nauka języka często nie była tylko klasyczna, wymagają nauki języka potrzebnego w biznesie, medycynie czy techniczny. Dajemy im to czego oczekują, a długość i poziom nauki sami wybierają. **Dziękuję za rozmowę.**

**Bezpośredni kontakt
z Centrum Języków Obcych MooSe
tel. 785 696 938**

Pracując przy komputerze oszczędzaj oczy

Nadmierne przebywanie przed monitorem komputera przynosi negatywne skutki dla naszych oczów. Uszkodzenia wzroku mogą być trwałe, dlatego należy zachować pod tym względem szczególną ostrożność.



Coraz więcej osób korzysta z komputerów i coraz więcej czasu poświęcamy przy monitorze.

W gabinecie lekarskim, osoby nagminnie używające komputerów, skarżą się na problemy z akomodacją i pogłębianiem się wady wzroku.

Niestety nie wszystkie szkodliwe aspekty wpływu komputera na wzrok są nam znane.

Trwają prace naukowe, które badają wszelkie możliwości oddziaływania promieniowania monitora na wzrok człowieka, ale już dziś wiemy, że istnieje wiele zagrożeń ze strony monitora i posiadamy wiedzę, jak się przed większością z nich bronić.

Osoba siedząca przy komputerze powinna być oddalona od monitora około 70 cm.

Powierzchnia pomieszczenia przypadająca na jeden komputer powinna wynosić 6m².

Światło rozproszone w pomieszczeniu, gdzie ustawiony jest komputer musi mieć minimalne natężenie 500 lx.

Nie należy ustawiać monitora na tle okna, a ustawienie monitora usytuować tak, aby jego górny brzeg znajdował się poniżej poziomu oczu.

Pierwsze ćwiczenie polega na oderwaniu wzroku od ciągłego patrzenia w ekran i spoglądanie jak najdalej np. gdzieś za okno. Nie należy skupiać wzroku na tylko jednym przedmiocie, ale przesuwać wzrokiem po całym otoczeniu. Dobrze jest, aby przy tym często mrugać, ponieważ skupienie wzroku na monitorze komputera redukuje ilość mrugnięć, a przez to zmniejsza nawilżanie rogówek.

Kolejne ćwiczenie również polega na oderwaniu wzroku od ekranu, a następnie kierowanie wzrokiem w kierunku sufitu, a potem w dół, w lewo i prawo. Należy te czynności powtarzać wielokrotnie i w miarę często. Przy tym ćwiczeniu również obowiązuje częste mruganie powiekami.

Trzecie ćwiczenie polega na ustawieniu palca w odległości ok 20 centymetrów od końca nosa i kreślenie nim ósemek w powietrzu, a wzrok powinien podążać za palcem.

Pomocne jest też zamknięcie oczów na chwilę, gdy zastanawiamy się nad jakimś zagadnieniem w pracy. Oczy wtedy przez chwilę mają czas na odpoczynek.

Dodatkowo dobrze jest, aby w pomieszczeniu, w którym znajduje się komputer, istniało dużo zieleni, dla neutralizacji wpływu szkodliwego promieniowania i zapewnienia oczom relaksującego widoku zieleni.

Jednocześnie zaleca się częste wietrzenie pomieszczenia, w którym znajdują się komputery.

Zaria

Strzegomska szkoła z Wi-Fi

Liceum w Strzegomiu ma bezprzewodowy internet na terenie całej szkoły, a nawet w jej otoczeniu. Planują, że w niedalekiej przyszłości będzie również przenośna pracownia komputerowa a nawet dziennik internetowy.

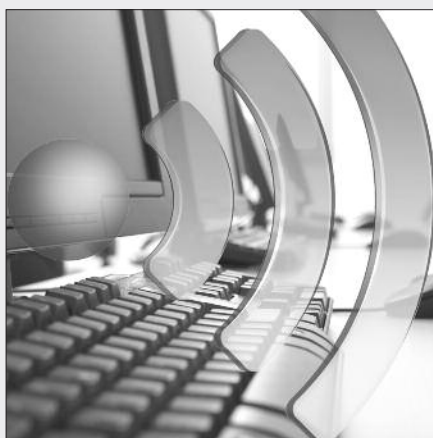
Młodzież może korzystać z bezprzewodowego internetu za pośrednictwem notebooków oraz komórek we wszystkich pomieszczeniach szkolnych, jak również w obrębie szkoły. Dzięki temu również kadra nauczycielska może internet wykorzystywać dla potrzeb prowadzenia zajęć. Bogate zasoby pomocy dydaktycznej z różnych dziedzin, jakie znaleźć można w internecie, przyczynią się, do tego, że dla młodzieży ze



strzegomskiego liceum nauka stanie bardziej atrakcyjna. Szkoła uczestniczy w projekcie e-szkoła, a jego efektem jest dostęp do bezprzewodowego internetu. Kolejnym krokiem będzie przenośna pracownia kom-

puterowa wraz z projektorem multimedialnym oraz realizacja projektu dziennika internetowego. Liceum w Strzegomiu dołączyło do grona szkół, które śmiało można nazwać szkołą XXI wieku. Środki na uruchomienie bezprzewodowej sieci pochodzą z budżetu powiatu.

Elma



Lis który nie chciał być zabity

Niezwykła historia lisa, który najprawdopodobniej wyczuł zbliżającą się śmierć i uciekł z fermy hodowlanej na Dolnym Śląsku. Jego lśniące futerko, było przeznaczone na sprzedaż, a sam zwierzak miał być pozbawiony życia przez zastosowanie urządzeń mechanicznych penetrujących mózg lub porażenie prądem elektrycznym (przyłożenie elektrod /żeby nie zniszczyć futerka/ do nosa i odbytu).

W jaki sposób lisowi udało się uciec przed egzekucją? Tego już się nie dowiemy. Warunki w jakim są przetrzymywane lisy hodowlane są skrajne. Trzymane są w małych klatkach w ciemności. Światło powoduje „blaknięcie” oraz „kruszenie się” włosa. Lis, który najprawdopodobniej uciekł z takiej fermy, długo błąkał się po okolicy, gdzie mieszkali ludzie. Nie potrafił sobie poradzić na wolności a głód przyciągał go do zabudowań ludzkich. Ludzie widząc dziwne zwierzę, podobne do lisa ale inaczej ubarwione próbowali przegnać zwierzaka albo go zabić. Liczne rany, które miał na sobie dowodziły, że nie raz doznał od człowieka krzywdy. Ucieczka z ciasnej klatki i od niechybnej śmierci nie była rajem dla hodowlanego lisa. Dopiero interwencja Towarzystwa Opieki nad Zwierzętami spowodowała, że lis został złapany i trafił w ręce weterynarza. Kiedy rany zostały opatrzone, zwierzak trafił do kolejnej or-



foto: EKOSTRAŻ

ganizacji - EKOSTRAŻY, która przyjęła lisiczkę pod swój dach. Dostał swoje imię Freeda, nie był już numerem kolejnej wyprawionej skórki. Ludzie z EKOSTRAŻY opowiadają - znalazła się pod opieką naszego specjalisty od trudnych spraw - Alana. Wyleczyliśmy ją i pokazaliśmy, że istnieją także dobrzy ludzie. Dzięki uporowi oraz cierpliwości Alana, który leczył znacznie głębsze rany w jej lisiej psychice. Alan, podążając za radami samego lisa z filozoficznej baśni Antoine de Saint-Exupéry'ego „Mały książę”, najpierw nie mówił i siedział w pewnej odległości, pozwalając by FREEDA patrzyła na niego zaledwie kątem lisiego oka. Nieufna FREEDA jadła Alanowi z ręki w trzecim dniu opieki, a potem mogła już tylko pozwolić się pogłaskać, choć raczej nie zagłaskać. Nie po tym wszystkim, co ją spotkało i co ją spotkać miało. Zwierzak okazał się nie tylko sprytny, bo wyczuł swoją śmierć i uciekł od niej ale również bardzo czuły i inteligentny, dając olbrzymią przyjemność w obcowaniu z nim swojemu nowemu opiekunowi. Niestety w Polsce każdego roku w ciasnych klatkach więzi się



foto: EKOSTRAŻ



foto: EKOSTRAŻ

ok. 25 000 zwierząt, tylko po to aby je zabić i sprzedać ich skóry. Żyjemy w czasach, kiedy technologia pozwala wypro-

dukować wiele produktów zastępujących naturalne futra zwierząt, a mimo to dla fanaberii jedni ludzie zabijają zaś inni kupują futra uśmierconych zwierząt. Trudno się nie zgodzić, że Polska to nadal dziki kraj. Ta lisiczka znalazła już swój nowy dom, przysparzona przez ludzi, którzy jej stworzyli godne warunki do życia. Niestety tysiące podobnych lisów, które czują ból i strach, jest skazywana w naszym kraju na okrutną śmierć, tylko dlatego, że człowiek jest gotowy kupić ich skórę.

DAG

Bardzo prosimy o wsparcie finansowe na działalność Stowarzyszenia EKOSTRAŻY.

Datki można wpłacać jako darowiznę na konto Stowarzyszenia

BOŚ Bank S.A. Oddział we Wrocławiu,
78 1540 1030 2103 7774 4098 0001

Czekają na Twoją pomoc!

Noce coraz zimniejsze, kiedy temperatura spadnie poniżej zera wiele zwierząt bezdomnych zacznie mieć prawdziwe kłopoty. Jeżeli na swojej drodze nie spotkają życzliwego człowieka, wiele z nich nie przeżyje do wiosny. Czasami wystarczy niewiele, pozwolić im się gdzieś schronić przed mrozem, dać coś do zjedzenia, tak wiele marnuje się pożywienia, które zostają np. z obiadów. Dla wielu z tych zwierząt marzeniem jest aby, ktoś je przysparzył. Każde z nich potrafi oddać człowiekowi wiele wdzięczności. Ludzie, którzy zdecydowali się na ocalenie życia takiemu kotu czy psu wiedzą, że to zwierzę oddaje tyle ciepła i miłości. Wiele z nich staje się pełnoprawnymi członkami rodziny i nie jest to bez uzasadnienia. Może warto

pomyśleć czy stać Cię na odrobinę wrażliwości? Myślenie, pewnie ktoś inny bezdomnym zwierzętom pomoże lub że ten kot czy pies da sobie jakoś radę jest niestety najczęściej wyrokiem śmierci, bo kto jeśli nie Ty?

DAG



R E K L A M A

* KUPON RABATOWY * KUPON RABATOWY * KUPON RABATOWY * KUPON RABATOWY * KUPON RABATOWY *

UWAGA!!! RABAT 5% DO 31.12.2011r.

KARMA DLA ZWIERZĄT

ROYAL CANIN

WHISKAS, KITEKAT, PEDIGREE, DARLING, FRISKIES, FROLIC, CHAPIE, MR.GOG, PURINA, FELINE, PERFECT FIT, EUKANUBA

SKLEP SUDETY

Niepodległości 114, Dzielnica Podgórze

www.mojzwierzak.dpg.pl

UWAGA!!! RABAT 5% DO 31.12.2011r.

* KUPON RABATOWY * KUPON RABATOWY * KUPON RABATOWY * KUPON RABATOWY * KUPON RABATOWY *

Wodne Centrum Rekreacji



Wodne Centrum Rekreacji

ul. Mieszka Starego 8
58-160 Świebodzice
e-mail: osir@swiebodzice.pl
tel. 74 66 45 727; 74 666 96 20
Poniedziałek - Niedziela
7:00 - 22:00

www.osir.swiebodzice.pl

KOŁOSOWSKI
Stefan&Krzysztof



NAGROBKI
KOSTKA GRANITOWA
ELEMENTY BUDOWLANE
- parapety, schody, blaty itp.

WYSTAWY NAGROBKÓW:

Wieśnica k/Strzegomia
Świebodzice ul. Strzegomska 62
tel. 605 566 894 tel. fax. 74 855 68 78
e-mail: biuro@gran-kolosowski.pl

KUPON RABATOWY KUPON RABATOWY KUPON RABATOWY KUPON RABATOWY

10% RABATU NA NAGROBKI
PRZY WSTĘPNYM ZAMÓWIENIU

Ważność rabatu do 1 marca 2012. Termin realizacji do uzgodnienia.

KUPON RABATOWY KUPON RABATOWY KUPON RABATOWY KUPON RABATOWY



NOWY DOM

PRZY UL. KOŚCIUSZKI W ŚWIEBODZICACH
Dom w zabudowie bliźniaczej w technologii tradycyjnej (murowany)



- Powierzchnia użytkowa 121,70 m²
- Powierzchnia działki wraz z wjazdem 412 m²

www.domydolnoslaskie.pl/kosciuszki/

tel. 665 182 101



TWOJE PRAWO

e-kupowanie



Coraz częściej konsumenci wybierają zakupy przez internet. Ten rodzaj sprzedaży cieszy się coraz to większą popularnością, niestety w niektórych przypadkach brak wiedzy w tym zakresie rodzi też pewne skutki.

Prawa, jakie przysługują konsumentów reguluje m.in. ustawa z dnia 2 marca 2000r. o ochronie niektórych praw konsumentów oraz o odpowiedzialności za szkodę wyrządzoną przez produkt niebezpieczny (Dz.U. z 2000r. Nr 22, poz.271 z późniejszymi zmianami). Ustawa odnosi się również do formy sprzedaży za pośrednictwem tzw. katalogów wysyłkowych.

Co zrobić jeżeli zakupiony towar okazał się niezgodny z opisem na stronie internetowej oraz z oczekiwaniami klienta?

Konsument, który zawarł umowę na odległość, np. za pośrednictwem serwisu internetowego, może od niej odstąpić bez podania przyczyn, składając stosowne oświadczenie na piśmie w terminie dziesięciu dni. Termin dziesięciodniowy, w którym konsument może odstąpić od umowy, liczy się od dnia wydania rzeczy, a gdy umowa dotyczy świadczenia usługi - od dnia jej zawarcia. Należy jednak mieć na względzie, że 10-dniowy termin liczy się od dnia wydania towaru, nie zaś od dnia jego otrzymania przez nabywcę. Wydanie natomiast, o którym mowa, uregulowane jest w kodeksie cywilnym. Zgodnie z art. 544 par 1 kodeksu cywilnego jeżeli rzecz sprzedana ma być przesłana przez sprzedawcę (...) to wydanie (rzeczy) następuje z chwilą, gdy w celu dostarczenia jej na miejsce przeznaczenia (np. na adres kupującego) sprze-

dawca powierzył ją przewoźnikowi trudniącemu się przewozem rzeczy tego rodzaju np. firmie kurierskiej lub nadał je na pocztę. W interesie zatem konsumenta jest jak najszybszy odbiór zamówionego towaru od przewoźnika, aby nie narazić się na przekroczenie 10-dniowego terminu niezbędnego do ewentualnego odstąpienia od umowy.

Jakie są konsekwencje odstąpienia od umowy kupna-sprzedaży?

Jeżeli kupujący dokona odstąpienia od umowy, umowa taka jest uważana za niezawartą, a konsument jest zwolniony z wszelkich zobowiązań. W takim przypadku obie strony umowy zobowiązane są zwrócić wzajemne świadczenia: konsument nabytą rzecz - sprzedawca kwotę pobraną za towar. Jednakże, o czym należy pamiętać, zwrot pieniędzy przed sprze-

dawcę nie dotyczy kosztów przesyłki towaru zarówno do klienta, jak i kosztów przesyłki towaru do sprzedawcy, w razie odstąpienia od umowy. W takim przypadku koszty wysyłki rzeczy pokrywa kupujący. Zwrot powinien nastąpić niezwłocznie, nie później niż w terminie czterech dni.

Niektóre przypadki, kiedy nie możemy zwrócić zakupionych produktów w e-sklepie.

Jeżeli strony nie umówiły się inaczej, prawo odstąpienia od umowy zawartej na odległość nie przysługuje konsumentowi m.in. w wypadku zakupu nagrań audialnych i wizualnych oraz zapisanych na informatycznych nośnikach danych po usunięciu przez konsumenta ich oryginalnego opakowania.

Przepisów o umowach zawieranych na odległość nie stosuje się także do umów sprzedaży z licytacji. Oznacza to, że zakupując towar na serwisach aukcyjnych w formie licytacji kupujący nie może odstąpić od

umowy w terminie 10 dni, zaś ewentualne roszczenia, jakie będą mu przysługiwały to roszczenia z rękojmi lub gwarancji. I tak, jeżeli konsument nabydzie towar w serwisie np. allegro, uczestnicząc w licytacji, którą następnie wygra (nie zaś na zasadzie Kup teraz), nie będzie mógł od umowy sprzedaży odstąpić, na zasadach przewidzianych w ustawie o ochronie niektórych praw konsumentów.

Regulamin przede wszystkim.

Konsument powinien w pierwszej kolejności przed dokonaniem zakupów zapoznać się z regulaminem danego sklepu internetowego lub serwisu aukcyjnego. Ten właśnie regulamin jest podstawą praw i obowiązków łączących strony umowy a także ewentualnych roszczeń. W regulaminach zawarte są wszystkie dane niezbędne do zawarcia umowy, w tym kwestia przesyłek, reklamacji, zwrotów czy odszkodowań.

Sylvia Gustab - prawnik

Dzień Wiedzy o Antybiotykach

18 listopada, Europa obchodzi Dzień Wiedzy o Antybiotykach.

Celem Europejskiego Dnia Wiedzy o Antybiotykach jest zwrócenie uwagi i podniesienie świadomości zarówno społeczeństwa, polityków jak i profesjonalistów medycznych na temat niezwykle groźnego zjawiska w obszarze zdrowia publicznego, jakim jest narastająca i szybko rozprzestrzeniająca się oporność na antybiotyki wśród drobnoustrojów wywołujących najwęższe i najpowszechniejsze zakażenia u człowieka. Konsekwencją tego zjawiska jest ograniczenie możliwości skutecznego leczenia infekcji, a więc zwiększająca się zachorowalność i śmiertelność z powodu za-

każeń. Narastająca oporność jest tym bardziej niebezpieczna, bowiem jednocześnie zmniejszyło się zainteresowanie firm farmaceutycznych poszukiwaniem nowych leków przeciwdrobnoustrojowych. W ostatnich dwudziestu latach wprowadzono jedynie dwa nowe antybiotyki i to o bardzo wąskich wskazaniach. Dlatego jedynym wyjściem na dzień bieżący jest racjonalna antybiotykoterapia i stosowanie antybiotyków jedynie tam, gdzie mogą one naprawdę przynieść korzyść. Celem Europejskiego Dnia Wiedzy o Antybiotykach w 2011 r. jest wsparcie działań na poziomie



krajowym mających ograniczyć niepotrzebne stosowanie antybiotyków w szpitalach za pomocą opracowania i rozpowszechnienia materiałów edukacyjnych promujących właściwe stosowanie antybiotyków. źródło: umwd.dolnyslask.p

Świebodzice - Krajowa Wystawa Psów Rasowych

W świebodzińskiej hali sportowo-widowskiej w dniach 3-4 grudnia 2011r. odbędzie się po raz pierwszy w tym obiekcie Krajowa Wystawa Psów Rasowych.

Zaprezentuje się wiele pięknych i doskonale przygotowanych psów z których jednak tylko najlepsi będą mogli stanąć na podium.

W pięćdziesiątej, okrągłej wystawie krajowej pojawią

się psy reprezentujące różne rasy np. obronne, pasterskie oraz malutkie, które nadają się do towarzystwa.

Jak na każdej takiej wystawie największą emocję dostarczą oczywiście finałowe konkursy, które przeprowadzone zostaną przez organizatorów w kilku różnych kategoriach. Czworonogi pod czujnym okiem ich właścicieli z prawdziwą gracją prezen-

tować będą swoje walory. Na zwycięzców czekać będą medale oraz smakołyki.

Świebodzińska hala sportowo-widowska spełnia nie tylko funkcję sportową, coraz częściej mieszkańcy mogą z niej korzystać z różnego rodzaju widowisk w postaci kabaretów, koncertów a obecnie mogą też uczestniczyć w wystawie psów rasowych. **red.**

R E K L A M A

Zespół muzyczny
TANGO
 z Wałbrzysza

OBŚŁUGA MUZYCZNA WESEŁ I IMPREZ OKOLICZNOŚCIOWYCH

tel. 607 657 748; 605 827 197; e-mail: hirek1@vp.pl
www.tangozwabrzysza.pl

CATERING
 Art

Firma Art - Group
 tel. 607-833-161

Usługi cateringowe
 obiady domowe na dowóz, posiłki regeneracyjne,
 imprezy okolicznościowe,
 spotkania, szkolenia, urodziny dla dzieci, wigilie w firmie.

www.catering-art.pl

MASZ FIRME? ZADZWOŃ

**Biuro ogłoszeń
tel. 604 05 86 85**

Nie daj się wyprzedzić konkurencji!

Reklama w naszej gazecie w 2012r.

**Już dziś zgłoś swój udział
i korzystaj z promocji.**

- ✓ Największy nakład - **40 000!**
- ✓ Największa powierzchnia reklamowa!
- ✓ Przystępna cenna reklam!
- ✓ Profesjonalna dystrybucja!
- ✓ Partnerska, przyjacielska współpraca!

NASZ REGION

D O L N O Ś L Ą S K I

NASZ REGION

D O L N O Ś L Ą S K I

**Nie otrzymujesz naszej
gazety na bieżąco?**

Już czas to zmienić!

**Podaj nam swój adres e-mail
aby otrzymywać aktualny numer
na swoją pocztę.**

Wyślij swojego maila
z dopiskiem – Zamawiam
nieodpłatnie dostarczenie
gazety "Nasz Region
Dolnośląski" na adres:
(tu podaj swój adres e-mail)

**Gazeta Nasz Region Dolnośląski
Jesteśmy po Twojej stronie!**

e-mail: gazeta.naszregion@wp.pl

tel. 604 05 86 85

NIE ZABIJAJ MIASTA!

KUPUJ U LOKALNYCH PRZEDSIĘBIORCÓW

Kupując w lokalnych firmach

- ☞ wspierasz rozwój naszego miasta
- ☞ tworzysz miejsca pracy

NASZ REGION

D O L N O Ś L Ą S K I

Akcja na rzecz rozwoju miasta

Nasze Przedszkole!

W ostatnim czasie przedszkole Bajka było miejscem bardzo ciekawych wydarzeń.

Wielki dzień w życiu każdego przedszkolaka - pasowanie na starszaka

*„Rzecz to wielka niesłychanie, gdy starszakiem się zostanie.
Wtedy wszystko trzeba wiedzieć, pięknie bajkę opowiedzieć.
Narysować, tańczyć, śpiewać, na nikogo się nie gniewać.
Znać zasady wychowania, pilnie uczyć się czytania.
W głowach wiedza zostać musi, choć lenistwo człeka kusi”*

Każdy z nas przeżywał kiedyś „swój wielki dzień”. Właśnie „Pasowanie na starszaka” jest takim ważnym wydarzeniem. Od września do połowy października dzieci z klasy zerowej pod okiem nauczycielek uczą się wierszy, piosenek i osłuchują się z tekstem ślubowania. W końcu nadchodzi ten ważny dzień w życiu każdego 6- latka, kiedy to staje się do składania przyrzeczenia, którego świadkami są zaproszeni goście. Pasowania na starszaka dokonuje Dyrektor przedszkola przy pomocy magicznego ołówka. Dotyka ramienia każdego dziecka wypowiadając słowa „Pasuję Ciebie na starszaka” i wręcza drobne upominki.

Jak bezpiecznie przejść przez jezdnię?

Nasze przedszkole odwiedzili Strażnicy Miejscy, uczyli nas jak bezpiecznie przechodzić drogę idąc do przedszkola. Wszystkie dzieci grzecznie słuchały dobrych rad. Nauczyliśmy się co oznaczają kolory świateł i że nie wolno wbiegać na jezdnię. Później każdy z przedszkolaków pilnie malował, to czego się nauczył od pana inspektora, a wszystkie prace brały udział w konkursie „Bezpieczna droga do przedszkola”. Na koniec naszego spotkania wszyscy dostaliśmy prezenty w postaci odbłaskowych światełek, aby każdy kierowca zobaczył nas z daleka.



**Przedszkole Niepubliczne
„Jedyneczka”**
ul. Mickiewicza 17a
58-300 Wałbrzych
Tel. 74 84-263-40
602-231-533

**Przedszkole Niepubliczne
„Bajka”**
ul. Bogusławskiego 2
58-301 Wałbrzych
Tel. 74 84-232-09
602-231-533

**Przedszkole Niepubliczne
Koniczynka**
Osiedle Sudeckie 12
58-301 Wałbrzych
58-160 Świebodzice
tel. 74 640-27-21

**Przedszkole Niepubliczne
„Koniczynka I”**
ul. Świdnicka 32-34
58-160 Świebodzice
Tel. 74 85-402-46
602-231-533

**Przedszkole Niepubliczne
„Koniczynka II”**
ul. Warszawska 1
58-371 Boguszów-Gorce
Tel. 74 844-04-55
602-231-533

Twórcy Polskiej Niepodległości - 1918 r.

Piłsudski, Dmowski, Paderewski

Przy okazji przypadającej 11 listopada 91. rocznicy odzyskania przez Polskę wolności po I wojnie światowej warto przyjrzeć się sylwetkom ludzi, którzy najbardziej przyczynili się do tego wielkiego zwycięstwa. Już w okresie międzywojennym politycy i partie spierali się, kto położył największe w tej mierze zasługi. Wymieniano z jednej strony Ignacego Jana Paderewskiego i Romana Dmowskiego, z drugiej Józefa Piłsudskiego. Ruch ludowy miał Wincentego Witosa, socjaliści natomiast Ignacego Daszyńskiego, pierwszego premiera niepodległej Polski. Na Śląsku oraz w kręgach chadeckich z kolei akcentowano zasługi Wojciecha Korfanteo.



Skoncentrujemy się tu na najbardziej znanych postaciach: Ignacym Janie Paderewskim (1860-1941), wybitnym artyście światowego formatu i delegacie na paryską Konferencję Pokojową 1919 roku, Naczelniku Państwa Józefie Piłsudskim

(1867-1935) oraz przywódcy „oboza narodowego” Romanie Dmowskim (1864-1939). Byli ludźmi o odmiennych światopoglądach, pochodzeniu społecznym, osobowości, mentalności i nawykach. Wspólnymi ich cechami były pat-



Powrót Józefa Piłsudskiego z Magdeburga

rytyzm, pracowitość oraz wysoka inteligencja i znajomość polityki. O ile Paderewski był przykładem „światowca”, wizjonera i męża stanu, Dmowski zaś intelektualistą i ideologiem, to Piłsudski prezentował typ praktyka i realisty, człowieka czynu.

Paderewski i Piłsudski byli kresowiakami, stąd ich patriotyzm miał zabarwienie antyrosyjskie; Dmowski jako warszawiak, wyczulony był bardziej na zagrożenie niemieckie. Biolog z wykształcenia, „pozytywista”, preferował pracę naukową i tzw. logiczne rozumowanie w polityce. Paderewski i Piłsudski – choć przez większość życia przeciwnicy – byli raczej „romantykami”, odwoływali się do ludzkich emocji. Spośród nich jedynie Piłsudskiemu udało się stworzyć własny zwarty obóz polityczny oraz własną legendę. Mit Paderewskiego był innego rodzaju. Podziwiano go za kunszt artystyczny, a nie polityczny. Dmowski to z kolei klasyczny polityk gabinetowy. Po wspańiałym „popisie” na paryskiej Konferencji Pokojowej (1919) – gdzie bez jakichkolwiek kompleksów po-

lemizował z zarozumiałym premierem Wielkiej Brytanii Davidem Lloyd-Georgem – wycofał się *de facto* z czynnego życia politycznego odrodzonej Polski. Mimo że endecja miała w Polsce w latach dwudziestych niemal 30% elektorat, nie potrafił zdecydowanie stanąć na czele i skutecznie pokierować ruchem.

Dmowski i Paderewski współpracowali blisko od 1914 roku, kiedy to stanęli na czele tzw. orientacji antyniemieckiej. Podczas I wojny światowej skoncentrowali się na agitowaniu za niepodległością Polski w obrębie brytyjskich i amerykańskich elit politycznych i intelektualnych. Estyma i popularność Paderewskiego ułatwiły Dmowskiemu dostęp do prezydenta USA Thomasa Wilsona. Po przystąpieniu USA do wojny w 1917 r. okazało się jasne, że jedynie ta siła (w sojuszu z Anglią i Francją) jest w stanie pokonać Niemcy. W efekcie Ententy uznano pod koniec wojny Komitet Narodowy Polski z siedzibą w Paryżu za namiastkę rządu przyszłej niepodległej Polski.

Tomasz Serwatka

Za Opcją na Prawo Nr 11/95, listopad 2009,

Drzewka pokoleń



Kilkanaście osób wzięło udział we wspólnym posadzeniu „Drzewka pokoleń” – uroczystości, której inicjatorami był prezes Związku Kombatanów i Byłych Więźniów Politycznych RP Bronisław Wilk oraz przewodniczący Rady Miejskiej Leszek Stróżyk. 10 listopada na placu Kombatanów spotkali się uczniowie i nauczyciele ze wszystkich bielańskich szkół, którzy wraz z kombatanami i władzami miasta wspólnie posadzili drzewko. Magnolia ma symbolizować trwałość tradycji narodowych, któ-

re w Bielawie pielęgnowane są od wielu pokoleń.

Miejsce posadzenia drzewa nie zostało wybrane przypadkowo, bowiem na placu Kombatanów odbywają się wszystkie ważne rocznice, w tym obchody Święta Konstytucji 3 Maja i Święta Wojska Polskiego oraz rocznice zakończenia II Wojny Światowej i wybuchu Powstania Warszawskiego. W uroczystym posadzeniu drzewka udział wzięli burmistrz miasta Ryszard Dźwiniel.

źródło: urząd miasta Bielawa

R E K L A M A

DO WYNAJĘCIA

powierzchnie:

biurowe, usługowe, handlowe, magazynowe

Nowe, wykończone (panele, plastikowe okna), wszelkie media.

Powierzchnia od 12 m² do 300 m²

Lokale na parterze, I i II piętrze.

Dogodna lokalizacja, blisko Strefy Ekonomicznej, duże parkingi, sąsiedztwo wielu firm.

Kontakt w sprawie wynajmu: Bel-Pol SP.j.
ul. Wrocławska 113 p.10 Wałbrzych
Osoba kontaktowa: tel. 607 833 161; 609 474 222
e-mail: m.biela@bel-pol.com.pl

Firmy spoza Strefy Ekonomicznej - niedoceniony potencjał

Przyszłość i rozwój naszego regionu nie leży w fabrykach w Strefie Ekonomicznej, ta mono produkcja oparta głównie na branży motoryzacyjnej może okazać się kolosem na glinianych nogach. Bezpieczny rozwój regionu leży po stronie małych i średnich firm. To one płać naprawdę podatki i zatrudniają na stałą umowę. Dziś ten potencjał jest jeszcze nie wystarczający w stosunku do naszych oczekiwań, ale to dziś decydują się losy tego sektora w regionie.

Strefa Ekonomiczna

Strefa Ekonomiczna to duże fabryki, które wytwarzają produkty znanych marek, ale strefa to miejsce szczególnie uprzywilejowane, gdzie firmy zwolnione są z podatków. Miasto musiało dopłacić do stworzenia odpowiedniej infrastruktury przemysłowej. Pomimo tego, że w Specjalnej Strefie Ekonomicznej powstają jeszcze nowe podmioty gospodarcze, to jednak dla strefy zegar zaczyna bić nieprzejawnie. Przywileje ulg podatkowych przysługiwać będą tylko do roku 2017, być może uda się przedłużyć ulgi do 2020r. Po tym terminie wszystkie te fabryki będą musiały płacić podatki.

Czy zechcą dalej produkować u nas? Czy w krótkim czasie przeniosą produkcję do innego kraju, gdzie warunki podatkowe będą bardziej dla nich korzystne? Przykład Takaty pokazuje, że scenariusz jest bardzo realny, pozostaje tylko pytanie, kto zostanie w naszym regionie po roku 2020?

Firmy w cieniu strefy

Poza strefą istnieją jednak inne podmioty gospodarcze, które produkują, zatrudniają i płacą podatki.

Bardzo mało jednak mówi się o tych firmach, a przecież to one dają wartość dodatnią w miejskich budżetach. Nie mają takich przywilejów podatkowych jak podmioty w Strefie Ekonomicznej, nikt im nie zapłacił za przygotowanie infrastruktury, zainwestowały z własnych środków. Istnieje duże prawdopodobieństwo, że podmioty te będą dalej działać w naszym regionie po 2020r. Ta grupa firm zasługuje na nie mniejszą troskę władz lokalnych jak firmy ze strefy. Wykazywanie pewnej wrażliwości władz samorządowych na lokalne problemy tego sektora mogłoby zaowocować znacznymi korzyściami dla samorządów oraz mieszkańców w niedalekiej przyszłości.

**Produkują lokalnie,
sprzedają globalnie**

Firma Kuhne, to markowy producent branży spożywczej. Jedna z tych firm produkujących poza Strefą Ekonomiczną. Za-inwestowała w Wałbrzychu ok 8 milionów euro, posiada najnowszą technologię w swojej branży. Wałbrzyska fabryka to jedna z wielu fabryk firmy Kuhne, znajdujących się w wielu krajach świata, choćby takich jak Francja, Turcja, Holandia czy Chiny.

Wartość samego logo firmy jest wyceniane na 300 milionów euro. W fabryce wałbrzyskiej, jedynej w Polsce tego holdingu, produkowany jest ocet, ilość produkcji sięga 24 milionów litrów rocznie.

Logo firmy Kuhne jest rozpoznawalne na półkach marketów w całej Europie, a oprócz octu firma ta wytwarza takie produkty jak warzywa marynowane, sosy, choć już w innych fabrykach..



nicka firma rodzinna zajmująca się budową jachtów morskich oraz zabudową wnętrz jachtów. Historia powstawania „Stoczni Świdnickiej” sięga jeszcze lat siedemdziesiątych i pokazuje, że pasja i wspólny wysiłek całej rodziny przerodził się w biznes, i jak sama firma przyznaje w swoim sloganie reklamowym „marzenia się spełniają”. Nikt nawet nie pomyślałby, że w regionie, gdzie do najbliższego zbiornika wodnego jest bardzo daleko, mogą powstawać jachty morskie.

prawdę podatki i zatrudniają na umowę o pracę na czas nieokreślony. Jak do tej pory korzyść płynie tylko w jedną stronę, bo korzystają budżety samorządów. Może jednak samorządowcy i politycy czasami powinni pochylić się nad istotą funkcjonowania małej i średniej przedsiębiorczości w naszym regionie. W ostatnim roku tylko w mieście Wałbrzychu ubyłoby tych podmiotów o 300, a przecież rozwój regionu jest ściśle uzależniony od istnienia dobrze prosperujących firm.

Jutro tworzy się dziś

Takich firm w naszym regionie jest wiele. To one płaca na-

Dariusz Gustab

Kliencie zostaw kasę i spadaj

Jako klienci, kupujący wiele produktów nie musimy się na wszystkim znać. Chcemy, aby personel, który nas obsługuje był kompetentny a markety nas nie naciągały. Życie jednak nas uczy, że wchodząc do marketu nie zawsze jesteśmy najważniejsi.



- Czy ten zasilacz pasuje do każdego laptopa? – pyta klient pracownika wrocławskiego marketu, specjalizującego się w sprzęcie elektronicznym- wskazując konkretny model.

Chodzi o końcówki. Rzecz banalna. Na oko nie można

stwierdzić, bo choć model zawiera kilka końcówek, to pewności nie ma, że wśród nich jest ta pasująca. I tu zaczyna się problem. Żeby stwierdzić, czy pasuje, trzeba go zakupić, ale gdy tak się stanie i okaże się, że nie pasuje, sklep nie przyjmie go

z powrotem. Z jednym
wyjątkiem.

- Jeżeli opakowanie nie zostanie zniszczone – mówi pracownica działu reklamacji.

- Z niektórymi dostawcami mamy problem i nie możemy przyjąć zwrotu chyba że w oryginalnym opakowaniu.

- Aby sprawdzić, czy końcówka pasuje, muszę otworzyć opakowanie, inaczej się nie da i może ono zostać naruszone – mówi klient.

- *To już nie nasza sprawa* – odpowiada pracownica i dodaje: - *klient powinien zastanowić się przed zakupem.*

Wbrew obiegowym opiniom sprzedawca nie ma obowiązku przyjęcia zwrotu towaru o ile jest on zgodny z umową, czyli jest tym, czym jest – poinformowano mnie w biurze Powiatowego Rzecznika Konsumentów. Wyjątkiem jest sytuacja, gdy towar jest wadliwy. Ale to nie dotyczy tego konkretnego przykładu.

Zgodnie z prawem „sprzedawca ma obowiązek

zapewnienia w miejscu sprzedaży odpowiednich warunków techniczno-organizacyjnych, które umożliwiają dokonanie wyboru i sprawdzenie towaru. Ale to tylko teoria a w praktyce klient ma kupować a nie sprawdzać czy działa.

W innym wrocławskim, wielobranżowym markecie, klient chce kupić słuchawki z mikrofonem do komputera. Jednak boi się kupować najtańszych, bo ma złe doświadczenia z jakością, więc prosi osobę z personelu o do radzenie mu odpowiedniego modelu. Po wnikliwej rozmowie klient decyduje się zapłacić wyższą cenę, uzyskuje zapewnienie sprzedawcy, że model, który wybrał jest dobrym sprzętem. Jednak po kilku dniach używania słuchawek, opaska plastikowa podtrzymująca sprzęt na głowie pęka. Niezadowolony i rozgoryczony klient udaje się wiec do marketu, pewny, że sprawę załatwi pozytywnie. - *Zapropono-*

wałem wymianę słuchawek na inne, droższe nie chciałem zwrotu pieniędzy ani wymiany na ten sam model. Byłem gotowy dopłacić ale chciałem już mieć pewność, że mogę korzystać z tego sprzętu. Pomimo dobrej woli klienta obsługa marketu miała swoje wytyczne i zasady, propozycja była tylko jedna. - Proszę złożyć reklamację ale proszę wiedzieć również, że uszkodzenie jest mechaniczne i reklamacja będzie negatywnie rozpatrzona. Po otrzymaniu informacji, że reklamacja została rozpatrzona

na rzeczywiście negatywnie, klient wiedząc, że dalsze dochodzenie swojej racji na pewno jest czasochłonne i kosztowne zrezygnowałem z dalszej walki. *Czułem się oszukany, a do tego musiałem wydać kolejne pieniądze na nowy sprzęt,*

W przypadkach, gdy nie szanuje się nas w dużych sieciach handlowych i przegrywamy z ich procedurami nie jesteśmy do końca bezbronni. Wystarczy przestać tam kupować, a szybko się okaże, że jednak to klient jest tam najważniejszy.

MM

R E K L A M A

interwencje • interwencje • interwencje • interwencje • interwencje • interwencje • interwencje

**MASZ CIEKAWY TEMAT?
ZAWIADOM NAS**



Pisz: Dział interwencji
email: gazeta.naszregion@wp.pl

Gazeta

NASZ REGION

interwencje • interwencje • interwencje • interwencje • interwencje • interwencje • interwencje

SPECJALNA OFERTA !!!

135 m²
POWIERZCHNI
UŻYTKOWEJ

360 000 zł
BRUTTO

WYKOŃCZONE
POD KLUCZ

NOWOCZESNE APARTAMENTOWCE
W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ W ŚWIEBODZICACH



„DOMY DOLNOŚLĄSKIE”

Tel.: 603 834 734 lub 665 182 101

NOWE MIESZKANIA W ŚWIEBODZICACH



od 180 000 zł BRUTTO
POWIERZCHNIA od 81,4 m²

NASZA APTEKA



Nie przepłacaj - Kupuj taniej!

Świdnica

Apteka Samarytańska
ul. Zamenhofska 42; tel. 74 8521601

Świdnica

Apteka Samarytanka
ul. Zamenhofska 46; tel. 74 8568500

Szczawno-Zdrój

Apteka Pod Aloesem
ul. Ratuszowa 2; tel. 74 8419215
przy głównym parkingu